

Niederschrift über die öffentliche 36. Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Dienstag, 20. Februar 2024
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Schwarzenbruck

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Holzammer, Markus

Mitglieder des Gemeinderates

Arnold, Jörg
Glienke, Martin Fraktionsvorsitzender
Glienke, Matthias
Harbauer, Matthias
Haubner, Erwin Fraktionsvorsitzender
Holl, Tanja
Hollweck, Isolde
Hopf, Hans-Jürgen Fraktionsvorsitzen-
der
Hopf, Petra 2. Bürgermeisterin
Kellermann, Thomas
Merten, Alfred
Rubel, Mario Fraktionsvorsitzender ab TOP 7 (19:18 Uhr)
Schimmang, Frauke
Walter, Hans-Peter
Wolf, Michael
Wunder, Marc

Schriftführer

Hess, Michael

von der Verwaltung

Deifel, Erich
Pielmann, Nadja
Späth, Claudia

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Kuwertz, Kai-Uwe Entschuldigt

Schenk, Tim
Weber, Gerhard
Winterstein, Petra

Entschuldigt
Entschuldigt
Entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- . Antrag zur GeschO durch GR J. Hopf zur Behandlung des TOP 9 im öffentlichen Teil
- . Antrag zur GeschO durch GR Wunder auf Zurückstellung von TOP 2
- 1. Bürgeranfragen
- 2. Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; hier Auslegungs- und Billigungsbeschluss IV/007/2024
- 2.1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange
- 2.2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; Auslegungs- und Billigungsbeschluss
- 3. Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 02.05.2023 zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 "Salachweg"; hier neuer Aufstellungsbeschluss zur Ergänzung der Zweckbestimmung des festgesetzten Sondergebietes und frühzeitige Behördenbeteiligung IV/005/2024
- 4. Bestätigung von Christian Eckstein über die Wahl des Feuerwehr-Kommandanten der Feuerwehr Schwarzenbruck I/001/2024
- 5. Antrag der CSU-Fraktion auf Wiedereinführung des E-Mailverteilers gemeinteraete@schwarzenbruck.eu für Gemeinderäte und Bürger sowie Veröffentlichung der Kontaktmöglichkeit; BGM/001/2024
- 6. Bekanntgaben der Verwaltung
- 7. Anfragen - Sonstiges
- 7.1. Bekanntgaben der Verwaltung
- 7.2. Weihnachtsgrüße
- 7.3. Erinnerungswald
- 7.4. Anschaffung Feuerwehrfahrzeug Pfeifferhütte
- 7.5. Errichtung einer PV-Anlage auf dem Gebiet der Bauschuttdeponie
- 7.6. Pflasterflächen B8-Übergang Rathaus

- 7.7.** Mülleimer Bushaltestellen Hauptstraße
- 7.8.** Parksituation Zebrastreifen Brennerstraße
- 7.9.** Parksituation Gsteinacher Straße
- 7.10.** Deponienutzung Neunkirchen am Brand durch Stadt Nürnberg
- 7.11.** Einladung von Gemeinderäten zur JHV der Feuerwehr Lindenburg
- 7.12.** Grabenputzen Nähe Amselschlag
- 7.13.** Frühzeitige Festlegung von Sitzungsterminen
- 7.14.** Rodungsarbeiten im Bereich Hammerwerkstraße

Erster Bürgermeister Markus Holzammer eröffnet um 18:30 Uhr die 36. Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Öffentliche Sitzung

Antrag zur GeschO durch GR J. Hopf zur Behandlung des TOP 9 im öffentlichen Teil

Ja 4 Nein 12 Anwesend 16 **mehrheitlich abgelehnt**

Antrag zur GeschO durch GR Wunder auf Zurückstellung von TOP 2

Ja 4 Nein 12 Anwesend 16 **mehrheitlich abgelehnt**

TOP 1 Bürgeranfragen

Es liegen keine Bürgeranfragen vor.

zur Kenntnis genommen

TOP 2 Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; hier Auslegungs- und Billigungsbeschluss

TOP 2.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zur Kenntnis zu nehmen und die Änderungen gemäß der Anlage in das Planblatt, die textlichen Festsetzungen und/oder die Begründung zu übernehmen.

Ja 15 Nein 1 Anwesend 16 **mehrheitlich beschlossen**

TOP 2.2 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 "Feuerweg"; Auslegungs- und Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Planblatt und die Begründung zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes und das Planblatt und die Begründung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 74 „Feuerweg“ öffentlich auszulegen.

Voraussetzung für die öffentliche Auslegung ist eine positive Rückmeldung der Unteren Naturschutzbehörde bzgl. der Ausgleichsfläche auf den Flurnummern 65 und 66/1 Gemarkung Schwarzenbruck.

Ja 15 Nein 1 Anwesend 16

mehrheitlich beschlossen

TOP 3 Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 02.05.2023 zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 "Salachweg"; hier neuer Aufstellungsbeschluss zur Ergänzung der Zweckbestimmung des festgesetzten Sondergebietes und frühzeitige Behördenbeteiligung

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Ergänzung der Zweckbestimmung des festgesetzten Sondergebietes im rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 38 „Salachweg“ zu.

In den textlichen Festsetzungen zum Planblatt wird die bisherige Zweckbestimmung des Sondergebietes „Schullandheim“ um die zulässige Art der baulichen Nutzung gemäß BauNVO ergänzt: *„Zulässig sind Anlagen für soziale, kulturelle, schulische und gesundheitliche Zwecke; Schank- und Speisewirtschaft“*.

In der Begründung zum Bebauungsplan wird die Zweckbestimmung des Sondergebietes wie folgt näher beschrieben:

Im Sondergebiet (SO) sind zulässig:

*Anlagen für soziale, kulturelle, schulische und gesundheitliche Zwecke; Schank- und Speisewirtschaft. Die Zielsetzung der Art der baulichen Nutzung begründet sich darin, für den denkmalgeschützten Gebäudebestand mit Freianlagen eine Revitalisierung und Folgenutzung im Bereich der Bildung, Kunst, Kultur und Gesundheit zu finden. Damit sind zukünftig auch ein Kulturtreff sowie eine Begegnungsstätte zulässig. Für die Bewirtung der Besucher*innen ist eine Gastronomie vorgesehen.*

Es erfolgt eine Klarstellung zur Anwendung der BauNVO 1977. Im rechtskräftigen BP sind bisher zwei unterschiedliche Fassungen genannt.

2. Der Gemeinderat Schwarzenbruck beschließt die Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Salachweg“. Die Ergänzung betrifft die Zweckbestimmung des bereits festgesetzten Sondergebiets.

Der Änderungsbeschluss wird nach § 2 Abs. 1 S. 2 ortsüblich bekannt gemacht und die frühzeitige Behördenbeteiligung sowie die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 4 Abs. 1 und § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Stellungnahmen sind nur für die Ergänzungen abzugeben.

Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

einstimmig beschlossen

TOP 4 Bestätigung von Christian Eckstein über die Wahl des Feuerwehr-Kommandanten der Feuerwehr Schwarzenbruck

Beschluss:

Der Gemeinderat bestätigt Christian Eckstein als Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schwarzenbruck.

Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

einstimmig beschlossen

TOP 5 Antrag der CSU-Fraktion auf Wiedereinführung des E-Mailverteilers gemeinderate@schwarzenbruck.eu für Gemeinderäte und Bürger sowie Veröffentlichung der Kontaktmöglichkeit;

Beschluss:

Gemeinderat Wunder zieht den vorliegenden Antrag der CSU-Fraktion auf Wiedereinführung des E-Mailverteilers gemeinderate@schwarzenbruck.eu zurück.

Der Gemeinderat beschließt die Einrichtung eines öffentlichen E-Mail-Verteilers, der alle Fraktionsvorsitzende erreicht, um Bürgeranliegen an alle Gemeinderäte verteilen zu können.

Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

einstimmig beschlossen

TOP 6 Bekanntgaben der Verwaltung

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass der Kämmerer Erich Deifel den Haushalt 2024 an alle Gemeinderäte übermittelt hat. Wie auch in den vergangenen Jahren steht der Kämmerer für Vorgespräche zum Haushalt für alle Fraktionen zur Verfügung. Es wurden seitens der Finanzverwaltung vorab keine Budgetstreichungen vorgenommen, somit hat der Gemeinderat nach pflichtgemäßem Ermessen eine Priorisierung der kostenintensiven Maßnahmen vorzunehmen.

Weiter berichtet der erste Bürgermeister, dass im Haushalt viele hoch investive Maßnahmen veranschlagt wurden. Diese umfassen unter anderem den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Altentann oder verschiedene Straßenbaumaßnahmen.

Die Gemeindeverwaltung ist derzeit vermehrt mit Vandalismus an Kinderspielplätzen konfrontiert. Im Bereich der Grundschule wurden auf zwei Spielplätzen bereits Sand und Hackschnitzel aufgrund bestehender Gefährdungen durch Glasscherben ausgetauscht.

Für die anstehenden Wahlen werden wieder Wahlhelfer gesucht. Vor allem mit Blick auf die Bundestagswahl 2025 müssen vermehrt Ehrenamtliche gefunden werden.

Der erste Bürgermeister berichtet, dass die vom Gemeinderat beschlossene Anschaffung zum Erwerb eines neuen Feuerwehrfahrzeuges für den Ortsteil Pfeifferhütte mit deutlichen Mehrkosten verbunden sein wird. Es werden entsprechende Optionen in der

Ausschreibung gefasst, welche bei der Vergabe durch den Gemeinderat per Einzelfallentscheidung gewählt werden können.

Auf die bestehende Ausschreibung „gemeindliche Jugendbeauftragte“ zum heutigen Sitzungstag keine Bewerbungen.

Die Gemeindeverwaltung wurde im Rahmen der Platzverteilungen der Kindertagesstätten auf einen Mangel der Hortplätze im Jahr 2024 aufmerksam. Die Gemeindeverwaltung ist derzeit in Abstimmung, um kurzfristig Plätze für den Stichtag 1.9.2024 zu generieren. Weiter steht die Verwaltung in Kontakt mit den Trägern der im Gemeindegebiet befindlichen Einrichtungen und prüft mittelfristige Bedarfsänderungen oder langfristige Investitionsmaßnahmen. Die Ergebnisse werden nach erfolgter Abstimmung mit den Betroffenen und der Fachaufsicht dem Gemeinderat mitgeteilt.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass es im Jahr 2024 wieder drei Bürgerversammlungen in der zweiten-Juni-Hälfte geben wird.

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung kann mitgeteilt werden, dass die Vergabe zum Neubau des Wasserturms Lindelburg erfolgt ist. Die Vergabe des baulichen Teils erfolgte an die Firma Moezer GmbH aus Lichtenau und die Installationsarbeiten erfolgen durch die Firma Stich GmbH aus Spiegelau.

Weiter wird berichtet, dass ein Verkauf der Rosenstraße in Lindelburg derzeit nicht vorgenommen wird.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Anfragen - Sonstiges

TOP 7.1 Bekanntgaben der Verwaltung

Gemeinderat Matthias Glienke bittet darum, die Bekanntgaben der Verwaltung in schriftlicher Kurzfassung vorzunehmen.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.2 Weihnachtsgrüße

Gemeinderat Hopf spricht sich für die Anpassung der Grußkarten der Gemeinde Schwarzenbruck aus und bittet, den Gemeinderat hier neben dem Bürgermeister mit aufzuführen.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.3 Erinnerungswald

Gemeinderat Martin Glienke stellt fest, dass es sich bei der Ausgleichsfläche zum Bebauungsplan „Feuerweg“ um eine Fläche zur Schaffung des gewünschten Erinnerungswaldes handelt.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer erklärt, dass es sich bei der betroffenen Fläche um Überschwemmungsgebiet handelt und zum Pflanzen von Bäumen eher ungeeignet ist.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.4 Anschaffung Feuerwehrfahrzeug Pfeifferhütte

Gemeinderat Martin Glienke erkundigt sich nach der Teuerung des Feuerwehrfahrzeuges von Pfeifferhütte. Bei erheblichen Kostensteigerungen sollte alternativ ein TSF W als neues Einsatzfahrzeug in Betracht gezogen werden.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer erklärt, dass ein Abstimmungsgespräch mit dem Ausschreibungsbüro stattgefunden hat und die Mehrkosten zwischen einem TSF-W und einem MLF bei rund 15.000€ liegen. Weitere Kostensteigerungen bei Aufbau und Ausstattung sollen über Optionen durch den Gemeinderat im Rahmen der Vergabe entschieden werden.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.5 Errichtung einer PV-Anlage auf dem Gebiet der Bauschuttdeponie

Gemeinderat Matthias Glienke erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Nutzungsänderung zur Bauschuttdeponie. Hier soll im Rahmen der Rekultivierungsmaßnahmen eine PV Anlage in Abstimmung mit der GWS errichtet werden.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass der Betreiber der Maßnahme wohlwollend gegenübersteht, zunächst die Befüllung samt Beprobungen abgeschlossen werden müssen und anschließend eine Änderung des Rekultivierungsplans notwendig ist. Zuständige Behörde in diesem Fall ist das Bergamt Nordbayern.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.6 Pflasterflächen B8-Übergang Rathaus

Gemeinderat Matthias Glienke erkundigt sich nach den Maßnahmen für den B8-Übergang am Rathaus. Gegebenenfalls könnte hier eine kleine Grünfläche weiterhin bestehen bleiben.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass es sich um arbeitsschutzrechtliche Maßnahmen handelt und die notwendigen Abstandsflächen zur Fahrbahn einzuhalten sind.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.7 Mülleimer Bushaltestellen Hauptstraße

Gemeinderat Matthias Glienke bittet um Aufstellung von Mülleimern an den Bushaltwarte Häuschen in der Hauptstraße.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer entgegnet, dass derzeit kein erhöhtes Müllaufkommen in diesem Bereich bekannt ist. Das gemeindliche Bauamt wird die Angelegenheit beobachten.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.8 Parksituation Zebrastreifen Brennerstraße

Gemeinderat Matthias Glienke erkundigt sich nach der Parksituation im Bereich des Zebrastreifens an der Brennerstraße. Hier wird erhebliches Gefahrenpotential aufgrund der stehenden Pkw's im Bereich des Zebrastreifens gesehen.

Fachbereichsleiterin Claudia Späth erklärt, dass die Thematik bereits mit der Polizei diskutiert wurde.

Aus rechtlicher Sicht ist eine Fahrbahnmarkierung nicht möglich. Das Abstellen des Fahrzeuges hinter einem Zebrastreifen ist wie im vorliegenden den Fall nach der Straßenverkehrsordnung (StVO) zulässig.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.9 Parksituation Gsteinacher Straße

Gemeinderat Arnold berichtet, dass auch die Parksituation in der Gsteinacher Straße auf Höhe Moorweg ein ähnliches Problem besteht.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass auch hier eine Begehung mit der Polizei stattgefunden hat. Das Ordnungsamt prüft derzeit die Lösungsmöglichkeiten.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.10 Deponienutzung Neunkirchen am Brand durch Stadt Nürnberg

Gemeinderat Wunder erkundigt sich aufgrund eines Zeitungsberichtes, ob die Nutzung der Deponie in Neunkirchen am Brand durch die Stadt Nürnberg für die kommenden 10 Jahre auch Auswirkungen für die Gemeinde Schwarzenbruck hat und gegebenenfalls weitere Flächen seitens des Landkreises gesucht werden.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass bislang niemand an ihn in dieser Angelegenheit herangetreten ist.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.11	Einladung von Gemeinderäten zur JHV der Feuerwehr Lindelburg
---------------------	---

Gemeinderat Wunder berichtet, dass die Gemeinderäte nicht zur Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Lindelburg eingeladen wurden.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer berichtet, dass aufgrund der geringen Platzkapazitäten im Feuerwehrgerätehaus Lindelburg auf die Einladung der Gemeinderäte verzichtet wurde. Dies wurde innerhalb der Vorstandschaft entsprechend abgestimmt.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.12	Grabenputzen Nähe Amselschlag
---------------------	--------------------------------------

Gemeinderat Wunder erkundigt sich nach den Graben-Putzarbeiten im Bereich Amselschlag.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer erklärt, zunächst die Grundstücksverhältnisse zu prüfen, um die Zuständigkeit über die Unterhaltsarbeiten abzuklären.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.13	Frühzeitige Festlegung von Sitzungsterminen
---------------------	--

Gemeinderat Rubel bittet zukünftig um frühzeitige Bekanntgabe der Sitzungstermine, um der Vereinbarkeit des Ehrenamts mit Familie und Beruf auch gerecht werden zu können.

zur Kenntnis genommen

TOP 7.14	Rodungsarbeiten im Bereich Hammerwerkstraße
---------------------	--

Gemeinderat Wolf erkundigt sich nach den Rodungsarbeiten im Bereich der Hammerwerkstraße oberhalb des Fußballplatzes des TSV Ochenbruck.

Erster Bürgermeister Markus Holzammer erklärt, dass aktuell in verschiedenen Bereichen des Gemeindegebiets erneut der Borkenkäfer festgestellt wurden. Das Bauamt wird die Angelegenheit im Nachgang der Sitzung prüfen.

zur Kenntnis genommen

Nachdem keine Anfragen mehr vorliegen, schließt Erster Bürgermeister Markus Holzammer den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:30 Uhr. Anschließend findet noch ein nichtöffentlicher Teil statt.

Markus Holzammer
Erster Bürgermeister

Michael Hess
Schriftführer